



corbeil-essonne. Plan local d'urbanisme

## Trop de zones résidentielles, pas assez d'espaces verts?

UGO PASCOLO | Publié le 5 juil. 2013, 07h00

Alors que la fin de l'enquête publique prend fin demain, l'association Corbeil-Essonne Environnement a mis en ligne une pétition contre le plan local d'urbanisme (PLU). L'opposition de gauche au maire Jean-Pierre Bechter (UMP) a décidé de faire front commun contre ce projet.

Si l'avenir du Cirque de l'Essonne tient une place importante dans cette pétition, c'est surtout l'équilibre entre les zones résidentielles et les espaces verts, ainsi que la question des transports qui sont mis en avant. Selon le chef de file de Corbeil-Essonne Ensemble, Bruno Piriou (PCF), ce « PLU défigure la ville, isole les quartiers et enferme les habitants. La ville mérite mieux qu'un moyen pour les promoteurs d'optimiser leurs projets immobiliers. La situation est particulièrement visible dans le secteur de l'ancienne papeterie : on a préféré laisser Bouygues construire 1400 logements, plutôt que de penser à mettre en place de nouveaux services publics ».

### La mairie met en avant les réunions de concertation

De son côté, Marie-Hélène Bacon (NDLR : *membre de la commission extra-municipale d'urbanisme*) déplore le manque de communication de la mairie : « Il n'y a pas de concertation, certains éléments n'ont pas été évoqués au moment de la commission. On informe les habitants des choix et, finalement, on fait semblant de nous demander notre avis ».

Attachée au Cirque de l'Essonne, l'ex-conseillère municipale PS participe chaque année au nettoyage de cet espace vert, et la situation actuelle la révolte. « Cet espace vert n'est pas mis en valeur : c'est une décharge, certains arbres ont été abattus, d'autres brûlés. Sans parler des gens qui s'approprient sauvagement ce territoire en plantant des clôtures en toute illégalité ».

Sylvain Dantu (UDI), adjoint au maire chargé de l'urbanisme, ne comprend pas cet acharnement. « Le PLU est fait par et pour les habitants de Corbeil-Essonne. Ce projet représente deux ans et demi de concertation, 9 commissions extra-municipales et 5 réunions de quartier. Nous avons communiqué de manière large. » Si l'adjoint admet que le PLU n'est pas parfait, il ne voit pas l'intérêt de cette pétition qui « demande des choses déjà, plus ou moins, mis en place par la mairie ».

Le Parisien

Droits de reproduction et de diffusion réservés - Copyright LE PARISIEN 2013